

Piña critica que la “parálisis” en la que Igual “mantiene sumida a la ciudad” impide el desarrollo de Santander

El portavoz regionalista denuncia que vecinos, comerciantes y hosteleros “conviven” desde hace años con la “degradación” del Hotel Central por la “inacción” del equipo de Gobierno

Santander, 16 de septiembre de 2025

El portavoz del PRC de Santander, Felipe Piña, ha criticado que la “parálisis” administrativa y de gestión en la que la alcaldesa, Gema Igual, “mantiene sumida a la ciudad” impide el desarrollo económico y social de Santander y la creación de riqueza y empleo.

En un vídeo publicado en sus redes sociales, Piña ha denunciado que este mes se cumplen dos años desde que una empresa abandonara “por dudas jurídicas y técnicas a nivel urbanístico” el proyecto por el cual iba a invertir casi cinco millones de euros en convertir el Hotel Central en una residencia de mayores, después de llevar más de tres años de tramitación para obtener una licencia.

El regionalista ha señalado que se trata de una “oportunidad perdida” para generar empleo, revitalizar el centro y dar un nuevo uso social a un inmueble “cargado de historia” y ha subrayado que la “inacción” ha provocado que desde que el hotel cerró en 2015 los vecinos, comerciantes y hosteleros “conviven con la degradación en el entorno de un edificio singular”. Así, ha ironizado sobre si este edificio del año 1929, “con una riqueza patrimonial tremenda” y que resistió al incendio del 41, “sobrevivirá al paso de Gema Igual por la Alcaldía”.

Piña también se ha preguntado “cuántos inversores habrán abandonado sus proyectos y sus ideas de instalarse en Santander” debido a los “obstáculos” del Ayuntamiento y ha lamentado que mientras otras ciudades “avanzan y generan confianza, en Santander se cierran puertas por culpa de la inacción de un equipo de Gobierno incapaz de facilitar un solo gran proyecto transformador”.

Asimismo, se ha referido a la ausencia de un Plan General de Ordenación Urbana que aporte garantías y actúe como “una herramienta para dar seguridad jurídica a los inversores y garantizar una protección eficaz del patrimonio arquitectónico”.

Por todo ello, el portavoz del PRC se ha comprometido “a ser un aliado y no un obstáculo” para los inversores y emprendedores de la ciudad si accede a la Alcaldía.