Villaescusa ofrece al Gobierno suelo municipal para construir hasta 12 viviendas protegidas en La Concha

El alcalde propone la cesión de una parcela en Fuenvía para sumar pisos en alquiler con opción a compra a los previstos en Obregón

Villaescusa, 5 de noviembre de 2026

El alcalde de Villaescusa, Constantino Fernández (PRC), ha ofrecido al Gobierno de Cantabria la cesión de una parcela de titularidad municipal situada en el barrio de Fuenvía, en la localidad de La Concha, para construir entre 10 y 12 viviendas de protección oficial en régimen de alquiler con opción a compra.

Fernández ha trasladado la propuesta al consejero de Fomento y Vivienda, Roberto Media, después de obtener una primera respuesta favorable de los técnicos de la Confederación Hidrográfica del Cantábrico (CHC), con quienes el Ayuntamiento ha mantenido contactos para analizar la viabilidad de la construcción, dadas las características del terreno.

La parcela dispone de una plataforma de hormigón de alrededor de 330 metros cuadrados dentro de una zona no inundable, donde Confederación ya autorizó en noviembre de 2021 la construcción de una nave-almacén municipal, aunque el Ayuntamiento desistió posteriormente de aquel proyecto por su elevado coste.

Según ha explicado el alcalde, los técnicos de la CHC consideran inicialmente viable su propuesta para construir en ese emplazamiento entre 10 y 12 viviendas y garajes, aunque la autorización definitiva estará condicionada a la presentación y evaluación del proyecto correspondiente.

La propuesta remitida al consejero de Fomento se plantea de forma paralela a la tramitación de la modificación puntual de otra parcela situada en Obregón, que está gestionando la Dirección General de Vivienda con el mismo objetivo de promover vivienda protegida.

Fernández ha destacado la disposición del Ayuntamiento a colaborar con el Gobierno de Cantabria para que ambas promociones puedan llevarse a cabo y ha subrayado el interés municipal en ampliar la oferta de vivienda pública al alcance de los vecinos de Villaescusa, especialmente mediante fórmulas de alquiler con opción a compra.

Oficina de Comunicación | prensagr@parlamento-cantabria.es | 619 23 97 87

Por ello, ha confiado en que la Consejería estudie “con buenos ojos” la oferta del municipio y concrete los pasos necesarios para desarrollar la actuación en La Concha.