

El PRC pide al Gobierno que concrete las condiciones de la Cuenta Vivienda antes del 30 de noviembre y formalice los acuerdos con las entidades financieras

López Estrada exige garantías para que la medida esté “plenamente operativa” en enero

Santander, 23 de octubre de 2026

El diputado y portavoz del PRC en materia de vivienda, Javier López Estrada, ha urgido al Gobierno de Cantabria a concretar antes del 30 de noviembre las condiciones de la Cuenta Vivienda para jóvenes que se ha comprometido a poner en marcha en 2027, en cumplimiento del acuerdo presupuestario promovido por los regionalistas.

Tras el anuncio realizado el lunes por el consejero de Fomento y Vivienda, Roberto Media, en respuesta a la interpelación que le planteó sobre el cumplimiento de dicho compromiso, López Estrada ha presentado una moción para agilizar los trámites y asegurar que la medida esté plenamente operativa el 1 de enero.

La propuesta regionalista pretende fomentar el ahorro para facilitar el acceso de los menores de 36 años a su primera vivienda, mediante una cuenta con condiciones ventajosas y una aportación de 200 euros anuales por parte del Gobierno, a fondo perdido.

Con la moción que defenderá en el Pleno del próximo lunes, López Estrada quiere “reforzar el compromiso del Ejecutivo con un amplio acuerdo parlamentario” para acelerar los trámites administrativos, cuyos plazos, “avanzado el mes de octubre, son cada vez más ajustados”. “Hay que acelerar las negociaciones para que el compromiso, que fue aprobado en abril, pueda cumplirse desde el inicio de 2027”, ha subrayado.

El PRC considera que una cuenta de estas características, que ya existe en otras comunidades autónomas, puede contribuir a facilitar el acceso a la primera vivienda en la actual situación del mercado, en el que los elevados precios inmobiliarios dificultan especialmente la emancipación de los jóvenes.

En este sentido, López Estrada ha abogado por combinar los incentivos al ahorro con otras actuaciones para aumentar la oferta de vivienda asequible y ha reclamado “un papel más activo” de la Administración autonómica en la puesta a disposición de suelo para la construcción de viviendas protegidas.

A su juicio, la Cuenta Vivienda debe formar parte de una política más amplia que facilite el acceso de los cántabros a una vivienda habitual, especialmente en los municipios donde la presión inmobiliaria y la subida constante de los precios hacen “prácticamente imposible la adquisición de la primera residencia”.

Finalmente, el diputado del PRC ha tendido la mano al resto de los grupos parlamentarios para que respalden su moción y contribuyan a concretar los compromisos anunciados por el consejero y establecer un calendario que garantice que los jóvenes puedan empezar a beneficiarse de la Cuenta Vivienda desde el primer día de 2027.