

El PRC llevará al Parlamento la oposición de los vecinos de Rucandial al macroproyecto urbanístico

Revilla, Paula Fernández Viaña y Felipe Piña trasladan su apoyo a los afectados y cuestionan el uso del PSIR para una operación inmobiliaria como la prevista

Santander, 16 de octubre de 2026

El Partido Regionalista de Cantabria ha trasladado su apoyo a los vecinos de Rucandial en su oposición al macroproyecto urbanístico que el Gobierno de Cantabria quiere impulsar en el barrio y se ha ofrecido a promover una iniciativa en el Parlamento en defensa de sus viviendas para tratar de evitar que la actuación se lleve a cabo en los términos planteados.

Así lo han manifestado el secretario general, Miguel Ángel Revilla, la candidata electoral, Paula Fernández, y el portavoz en el Ayuntamiento de Santander, Felipe Piña, durante una reunión con representantes de la asociación vecinal, en la que han conocido de primera mano su postura y las actuaciones que están preparando para intentar frenar el proyecto.

Fernández Viaña ha anunciado la disposición del Grupo Parlamentario Regionalista a presentar una iniciativa en la Cámara autonómica en el momento que los afectados consideren más oportuno, teniendo en cuenta las actuaciones que están preparando y la evolución del procedimiento.

Además, ha ofrecido su colaboración para trasladar al Parlamento las firmas que está recogiendo la asociación, a la que ha animado a mantener su "unidad e independencia, y ha explicado que el PRC también está trabajando en propuestas para precisar el alcance de los PSIR y evitar que puedan ser utilizados en desarrollos urbanísticos ajenos a su finalidad original.

En la misma línea, Revilla ha asegurado que el uso de esa figura en una operación inmobiliaria como la de Rucandial no cumple los objetivos para los que este instrumento se incorporó a la legislación urbanística de Cantabria en su etapa como presidente de la Comunidad Autónoma. "El PSIR fue concebido para desarrollos de interés general, no para amparar pelotazos", ha recalcado.

El secretario regionalista también ha criticado que el Gobierno ampare una actuación urbanística que puede implicar la desaparición de viviendas familiares, algunas de ellas centenarias, “por intereses inmobiliarios privados”.

En el ámbito municipal, Felipe Piña ha destacado que el Grupo Regionalista ya ha registrado preguntas en el Ayuntamiento de Santander para conocer todas las circunstancias de esta actuación, las cuales serán abordadas en el pleno del 29 de octubre.

Asimismo, ha cuestionado que se plantee un crecimiento urbanístico de estas dimensiones en la “anómala” situación urbanística de Santander, con un Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) de 1997, y sin aclarar previamente el impacto sobre las infraestructuras y los servicios públicos.

En particular, ha advertido de las consecuencias que puede tener el incremento de población previsto sobre el transporte urbano, el abastecimiento de agua y otros servicios municipales y ha abogado por un desarrollo “ordenado y respetuoso con las características del entorno”.

Por su parte, los representantes vecinales explicaron que manejan un listado inicial de 37 viviendas afectadas, aunque temen que el alcance real del proyecto sea superior. De momento, han recogido 2.700 firmas de rechazo y la asociación que han constituido ronda ya los 200 miembros.

Finalmente, los representantes del PRC han subrayado su compromiso de mantener una comunicación permanente con el colectivo y acompañar a los vecinos en las actuaciones que emprendan para defender sus viviendas y preservar el carácter residencial de Rucandial.