



SANTANDER **GAN**A

## El PRC destinará treinta millones de euros al plan ‘Recupera Santander’ para “regenerar y revitalizar” la ciudad

Fuentes-Pila defiende la necesidad de “mirar al corazón de Santander”

Santander, 07.05.19

El candidato regionalista a la Alcaldía de Santander, José María Fuentes-Pila, destinará treinta millones de euros en los próximos cuatro años al Plan ‘Recupera Santander’, que prevé la rehabilitación de viviendas y edificios degradados y, paralelamente, la mejora de los espacios y equipamientos públicos para “recuperar, regenerar y revitalizar” el casco urbano consolidado.

El regionalista ha presentado hoy el proyecto, en el entorno de la calle Juan XXIII, acompañado de varios miembros de su candidatura, entre los que se encontraba el consejero de Obras Públicas y Vivienda, José Luis Gochicoa. “Estamos a cinco minutos del centro de Santander, a cinco minutos del Ayuntamiento, a cinco minutos del despacho de la alcaldesa y, sin embargo, parece que estas zonas no existen para ella”, ha dicho al respecto.

Según ha explicado, la propuesta del PRC pasa por operar “un cambio sin precedentes” en la Sociedad de Vivienda y Suelo (SVS) para que se complemente la promoción de obra nueva con la puesta en marcha de este proyecto. En concreto, se destinarán 7,5 millones anuales de su presupuesto a “recuperar, regenerar y revitalizar” el casco urbano ya consolidado donde, dice Fuentes-Pila, es “imprescindible volver a traer gente joven, pulso económico y vida a la ciudad”.

Así, sostiene que, tras años de “expansionismo excesivo” en los que el equipo de Gobierno ha querido hacer una política de vivienda “fallida”, es “imprescindible mirar al corazón de Santander”, a los barrios “degradados”. En ellos actuará ‘Recupera Santander’. Un proyecto “ambicioso”, que, ha anunciado, será “eje central” de las políticas regionalistas los próximos cuatro años.

### **Reducción del IBI**

El regionalista ha detallado que el proyecto contempla que la SVS compre viviendas y edificios en mal estado, los regenere y se pongan a disposición de los santanderinos en régimen de alquiler con opción a compra, priorizando a jóvenes menores de 35 años y a personas que ya vivan en el entorno donde se haya realizado la rehabilitación.

Además, se contempla un partida de 750.000 euros para complementar los programas del Gobierno de Cantabria para la regeneración de fachadas y una reducción del IBI del 75 por ciento para los propietarios de aquellas comunidades en las que se acometan mejoras.



SANTANDER **GANA**

Paralelamente, el Plan tiene una segunda vía, que contempla inversiones en barrios –con cargo en este caso al presupuesto municipal del Ayuntamiento- para hacer de ellos espacios “más atractivos”. Así, se destinará una partida “suficiente” y se priorizarán las inversiones en dotaciones y espacios públicos comenzando por aquellos barrios que estén más degradados.

La priorización la hará un órgano consultivo asociado al Plan ‘Recupera Santander’ en el que se integrarán, además de a los servicios municipales, a representantes de los colegios oficiales de arquitectos e ingenieros, entre otros.

Posteriormente, ha continuado el candidato, se elaborará una planificación a cuatro años con la que se actuará “en cada barrio”. “Con ese diagnóstico, podremos enfrentar durante los próximos cuatro años la mejora de equipamientos, dotaciones y desde luego la reactivación del comercio de cercanías de proximidad de barrios”, ha apuntado.

Así, se prevé mejorar el equipamiento y el mobiliario urbano, se incrementarán las zonas verdes, se crearán infraestructuras deportivas y nuevas áreas de juego infantil y se mejorará la red de bibliotecas, centros cívicos y equipamientos de las asociaciones de vecinos.